



Bilanz 2024

Aktiven

Flüssige Mittel	205'232
Forderungen aus Leistung	73'176
Vorräte	72'486
Übrige kurzfristige Forderungen	130'196
Aktive Rechnungsabgrenzung	288'495
Umlaufvermögen	769'587
Mobile Sachanlagen	133'002
Liegenschaft	8'351'691
Sanierung / Investitionen	1'282'274
Anlagevermögen	9'766'967
Total Aktiven	10'536'544

Passiven

Verbindlichkeiten aus Leistungen	-111'574
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-272'604
Passive Rechnungsabgrenzungen	-159'112
Kurzfristiges Fremdkapital	-543'291
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-7'824'557
Fondskapital	-206'117
Langfristiges Fremdkapital	-8'030'674
Total Fremdkapital	-8'573'965
Gründungsstiftungskapital	-50'000
Stiftungskapital (Schenkungen)	-2'272'750
Gewinn-/ Verlustvortrag	-273'536
Jahresgewinn/-verlust	-633'697
Eigenkapital	-1'962'589
Total Passiven	10'536'544



Erfolgsrechnung 2024

Ertrag

Mietertrag	1'021'173
Ertrag Vermietungen und Veranstaltungen	334'158
Ertrag Gastro	2'786'298
Total Ertragsminderungen	-29'329
Total Ertrag	4'112'300

Aufwand

Materialaufwand	16'015
Aufwand Vermietungen und Veranstaltungen	142'475
Aufwand Gastronomie	1'074'463
Personalaufwand	2'433'665
Raumaufwand	326'201
Unterhalt Ateliers/Liegenschaft	101'905
Sachversicherungen, Abgaben, Steuern	69'632
Energie und Entsorgungsaufwand	26'974
Verwaltungs- und Informatikaufwand	82'735
Kommunikation / Projekte	56'437
Sonstiger betrieblicher Aufwand	3'266
 Finanzaufwand	 500'371
Betrieblicher Nebenerfolg	11'983
Ausserordentlicher Erfolg	-76'162
 Jahresergebnis	 -633'697